

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2012.

<i>Indicateurs d'Activité Trimestriels Arrêtés au 30 Juin 2012</i>							
<i>(en milliers de Dinars)</i>							
	Deuxième Trimestre			Cumul			
	30/06/2012 (**)	30/06/2011 (*)	Variation	30/06/2012 (**)	30/06/2011 (*)	Variation	
Approbations	117 206	87 701	33,64%	211 890	143 571	47,59%	316 259
Mises en Force	86 017	64 039	34,32%	147 739	104 640	41,19%	239 213
Encours financiers				517 319	460 735	12,28%	489 573
Total des Engagements Courants (a)				501 081	440 856	13,66%	466 446
Total des Engagements Classés (b)				37 075	38 236	-3,04%	44 245
Total des Engagements (c)=a+b				538 156	479 092	12,33%	510 691
Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)				6,89%	7,98%		8,66%
Ressources d'Emprunts				407 060	362 023	12,44%	381 481
Capitaux Propres				91 814	90 505	1,45%	92 485
Revenus Bruts de Leasing (1)	68 971	58 333	18,24%	131 833	117 766	11,94%	241 506
Revenus Nets de Leasing	11 171	9 684	15,36%	21 972	20 318	8,14%	41 321
Produits Nets de Leasing	9 320	8 587	8,54%	14 840	13 733	8,06%	24 144
Total des Charges d'Exploitation	3 186	2 817	13,10%	5 866	5 193	12,96%	9 830
Trésorerie Nette				(10 770)	(4 882)		(10 152)

(\*) Chiffres définitifs et audités

(\*\*) Chiffres non audités

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : les contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : encours financiers + impayés

Revenus bruts du leasing : loyers du leasing (contrats conclus avant le 01-01-2008) + Intérêts intercalaires + Intérêts sur créances de leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication.

## Autres Informations

### Répartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	2ème Trimestre						Cumul						Année 2011		
	2012			2011			Var	2012			2011			Var	
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier			Total
Agriculture	2 813	214	3 027	4 448	0	4 448	-32%	6 442	553	6 995	6 976	183	7 159	-2%	12 071
Industrie	32 689	0	32 689	20 822	1 672	22 494	45%	55 429	2 724	58 152	35 311	2 335	37 646	54%	75 513
Batiments & Travaux publics	7 295	203	7 499	7 753	307	8 060	-7%	14 915	203	15 118	13 290	308	13 598	11%	39 906
Tourisme (2)	13 706	0	13 706	9 218	225	9 443	45%	22 218	295	22 513	12 433	225	12 658	78%	25 750
Services & Commerce	52 064	8 222	60 286	40 031	3 225	43 256	39%	95 623	13 489	109 111	67 489	5 021	72 510	50%	163 019
<b>Totaux</b>	<b>108 567</b>	<b>8 639</b>	<b>117 206</b>	<b>82 271</b>	<b>5 430</b>	<b>87 701</b>	<b>33,6%</b>	<b>194 627</b>	<b>17 263</b>	<b>211 890</b>	<b>135 499</b>	<b>8 071</b>	<b>143 571</b>	<b>47,6%</b>	<b>316 259</b>

### Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	2ème Trimestre						Cumul						Année 2011		
	2012			2011			Var	2012			2011			Var	
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier			Total
Agriculture	2 762	0	2 762	1 915	0	1 915	44%	5 658	0	5 658	3 302	0	3 302	71%	9 191
Industrie	18 328	538	18 866	15 552	1 026	16 578	14%	32 723	3 196	35 919	25 056	1 333	26 389	36%	56 856
Batiments & Travaux publics	9 372	271	9 643	8 307	67	8 374	15%	15 824	271	16 095	11 961	67	12 028	34%	27 927
Tourisme (2)	12 110	0	12 110	6 069	225	6 294	92%	16 337	0	16 337	10 513	225	10 738	52%	24 711
Services & Commerce	37 641	4 996	42 637	27 334	3 544	30 878	38%	67 654	6 076	73 730	46 593	5 590	52 183	41%	120 528
<b>Totaux</b>	<b>80 213</b>	<b>5 805</b>	<b>86 017</b>	<b>59 177</b>	<b>4 862</b>	<b>64 039</b>	<b>34,3%</b>	<b>138 196</b>	<b>9 543</b>	<b>147 739</b>	<b>97 425</b>	<b>7 215</b>	<b>104 640</b>	<b>41,2%</b>	<b>239 213</b>

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures.

### Faits Saillants du Deuxième Trimestre 2012

1- Une forte progression de la production: à fin Juin 2012, les mises en force enregistrent une croissance de 41,2% par rapport au premier semestre de 2011, soit quasiment le même volume que l'année 2010 qui a été une année record.

2- Une amélioration significative du ratio des actifs classés qui s'établit à 6,89% contre 8,66% à fin Décembre 2011 et 7,98% à fin Juin 2011.