

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BANQUE DE L'HABITAT -BH-

Siège Social : 18, Avenue Mohamed V 1080 -Tunis

La BANQUE DE L'HABITAT publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2011.

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS					
	(EN DINARS)				
	3 EME TRIMESTRE		CUMUL A LA FIN DU 3 EME TRIMESTRE		AU
	2011	2010	2011	2010	31/12/2010 (1)
1- PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	79 181 892	78 590 869	238 619 784	231 427 150	322 613 668
INTERETS	64 703 061	64 242 763	193 751 389	183 094 171	256 251 663
COMMISSIONS EN PRODUITS	8 942 912	9 162 069	26 867 739	28 698 502	39 130 046
REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET D'INVESTISSEMENT	5 535 919	5 186 037	18 000 656	19 634 477	27 231 959
2- CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	32 308 765	32 137 110	98 955 048	92 866 940	127 986 095
INTERETS ENCOURUS	31 084 567	30 653 687	95 678 125	89 260 869	122 312 961
COMMISSIONS ENCOURUES	1 224 198	1 483 423	3 276 923	3 606 071	5 673 134
AUTRES CHARGES	0	0	0	0	0
3- PRODUITS NET BANCAIRE	46 873 127	46 453 759	139 664 736	138 560 210	194 627 573
4- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	2 726 676	3 178 962	8 582 460	10 507 805	16 657 379
5- CHARGES OPERATOIRES, DONT (*) :	22 276 977	20 657 585	65 834 176	60 992 683	82 972 142
FRAIS DE PERSONNEL	18 710 789	15 204 841	52 821 062	45 726 000	62 112 914
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	3 566 188	5 452 744	13 013 114	15 266 683	20 859 228
6- STRUCTURE DU PORTEFEUILLE	-	-	438 138 756	466 829 776	452 528 322
PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL	-	-	188 185 104	205 245 491	203 523 421
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	249 953 652	261 584 285	249 004 901
7- ENCOURS DES CREDITS	-	-	4 229 189 608	3 903 992 348	4 006 315 117
8- ENCOURS DES DEPOTS, DONT:	-	-	3 260 622 681	3 446 304 956	3 363 866 863
DEPOTS A VUE	-	-	915 557 353	993 255 845	797 664 434
DEPOTS D'EPARGNE	-	-	1 315 790 909	1 281 680 017	1 297 109 388
9- EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES	-	-	557 523 084	629 452 095	587 144 598
10- CAPITAUX PROPRES	-	-	451 763 324	434 437 557	430 387 558

(*) Les charges opératoires ne tiennent pas en considération les dotations aux provisions et aux amortissements sur immobilisations
(1) Chiffres retraités

**NOTE EXPLICATIVE DES INDICATEURS D'ACTIVITE
ARRETES AU 30/09/2011**

I- BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS

Les indicateurs trimestriels de la Banque, arrêtés au 30 septembre 2011, sont établis conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

II- PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

1- Les règles de prise en compte des produits d'exploitation bancaire :

Les intérêts, les produits assimilés et les commissions bancaires sont pris en compte dans le produit net bancaire de la période pour leurs montants se rapportant à la période relative au troisième trimestre de l'exercice 2011.

Les intérêts et les commissions bancaires courus et non échus au 30/09/2011 sont inclus dans les produits d'exploitation bancaire de la période.

2- Les règles de prise en compte des charges :

Les charges d'intérêts et les commissions encourues ainsi que les frais de personnel sont pris en compte pour leurs montants se rapportant au troisième trimestre 2011.

III- FAITS SAILLANTS

Durant le troisième trimestre 2011, la banque a poursuivi le même rythme d'activité :

- Les encours de crédits (nets de provisions) ont progressé de 325 millions de dinars soit 8,33%, par rapport à la même période de 2010.
- Les dépôts de la clientèle ont enregistré une diminution de 186 millions de dinars soit 5,39% par rapport au 30/09/2010, provenant essentiellement de la baisse des dépôts à terme de 194 millions de dinars. Les dépôts d'épargne ont affiché une progression de 34 millions de dinars soit 2,66%.
- Les produits d'exploitation bancaire ont augmenté de 7,2 millions de dinars soit 3,11 %, générés principalement par l'accroissement des intérêts et revenus assimilés.
- Au titre des trois trimestres 2011 la banque a réalisé un produit net bancaire de 139,7 millions de dinars contre 138,6 millions de dinars en 2010 soit une augmentation de 1,1 million de dinars.
- Les frais généraux ont augmenté de 4,8 millions de dinars soit 7,94% résultant principalement des frais de personnel. En revanche les charges générales d'exploitation ont diminués de 2,3 millions de dinars soit 14,76%

- Une diminution des emprunts de 71,9 millions de dinars soit 11,43%, provenant principalement du remboursement des échéances de l'emprunt subordonné et de l'emprunt BAD.
- Une augmentation des capitaux propres de 17 millions de dinars soit 4% par rapport à la même période de 2010 et de 22 millions de dinars soit 5,12% par rapport à décembre 2010.