

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### TUNINVEST SICAR

**Siège Social : Immeuble Intégra, Centre Urbain Nord 1082 Tunis Mahrajène**

La société TUNINVEST SICAR publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3<sup>ème</sup> trimestre 2023

#### Revenus

Revenus par catégorie	Tr.3 2022	Tr 3 2023	TR 1+2+3 2022	TR 1+2+3 2023	Exercice 2022
<b>1- REVENUS</b>	<b>105 624</b>	<b>370 109</b>	<b>306 766</b>	<b>728 127</b>	<b>360 817</b>
Revenus des participations	96 587	369 067	96 587	369 067	96 587
Plus-values sur cession d'actions					0
Dividendes	96 587	369 067	96 587	369 067	96 587
<b>Revenus des placements</b>	<b>9 037</b>	<b>1 042</b>	<b>210 179</b>	<b>359 060</b>	<b>264 230</b>
Plus-values sur cession d'actions Sicav	9 037		188 388	82 767	242 382
Dividendes (actions Sicav)			20 946	274 896	20 946
Autres revenus		1 042	845	1 397	902
<b>2- CHARGES SUR OPERATIONS FINANCIERES</b>	<b>-5 550</b>	<b>2 129</b>	<b>5 200</b>	<b>630 694</b>	<b>136 929</b>
Frais sur titres de participation	411		415	0	415
Pertes sur cession des titres (Sicav+actions en bourse)	-5 961	-79 894	4 785	120 125	14
Provisions et autres pertes latentes		82 023		510 569	136 500
<b>3- FONDS A CAPITAL RISQUE REPARTIS</b>			<b>6 104 824</b>	<b>5 558 871</b>	<b>6 005 460</b>
Capital social			966 000	966 000	966 000
Autres fonds propres (*)			5 138 824	4 592 871	5 039 460

#### Activité de la société TUNINVEST SICAR- Approbations- Décaissements- Désinvestissements

Catégorie des projets et secteurs d'activité		TR 3. 2022	TR 3.2023	TR 1+2+3 2022	TR 1+2+3 2023	Exercice 2022
Nombre de projets	Approbations	0	0	0	0	0
	Décaissements	0	0	0	0	0
	Désinvestissements	1	0	1	0	1
Montants en dinars	Approbations	0	0	0	0	0
	Décaissements	0	0	0	0	0
	Désinvestissements	398 279	0	398 279	0	398 279

## PORTEFEUILLE D'INVESTISSEMENT

### Portefeuille d'investissement par zone géographique

		Au 31/12/2022	Au 30/09/2023
Nombre	Tunis	5	5
	Sahel	1	1
	Sfax	2	2
	<b>Total</b>	<b>8</b>	<b>8</b>
Montant	Tunis	3 175 250	3 175 250
	Sahel	298 551	298 551
	Sfax	1 044 900	1 044 900
	<b>Total</b>	<b>4 518 701</b>	<b>4 518 701</b>
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE</b>		<b>3 439 687</b>	<b>3 439 687</b>

## PORTEFEUILLE D'INVESTISSEMENT

### Portefeuille d'investissement par secteur

		Au 31/12/2022	Au 30/09/2023
Nombre	Secteur industriel et textile	4	4
	Secteur des services	4	4
	<b>Total</b>	<b>8</b>	<b>8</b>
Montant	Secteur industriel et textile	2 542 864	2 542 864
	Secteur des services	1 975 836	1 975 836
	<b>Total</b>	<b>4 518 701</b>	<b>4 518 701</b>

### Commentaires sur les indicateurs du 3<sup>ème</sup> Trimestre 2023

- 1- Les bases retenues pour l'élaboration des indicateurs du 3<sup>ème</sup> trimestre 2023 sont d'ordres comptables,
- 2- Les fonds propres ont été actualisés pour refléter l'activité du 3<sup>ème</sup> trimestre 2023,
- 3- En date du 11 mars 2015, le tribunal de première instance de Tunis a confirmé l'arrêté de taxation d'office, après la révision du montant réclamé qui a été ramené de 2.743.838 dinars à 2.459.579 dinars, soit un abattement de 284.259 dinars. Le 19 Mai 2015, Tuninvest Sicar a interjeté appel de la décision.

En date du 3 mars 2016, Tuninvest Sicar a été admise à bénéficier des remises des pénalités prévues par les dispositions de l'article 66 de la loi de finances pour l'exercice 2016, portant sur un montant de 1.222.115 dinars, contre le paiement de la totalité du montant en principal de la taxation d'office, soit 1.521.723 dinars, montant qui a été provisionné et payé en totalité dans les comptes arrêtés au 31/12/2015 en sus du montant du crédit d'impôt qui s'élève à 231.331 dinars couvrant ainsi la totalité du risque fiscal.

La cour d'appel a confirmé en date du 13 juin 2018, le jugement en première instance le déclassement de Tuninvest Sicar de son statut par l'Administration fiscale.

La société Tuninvest Sicar s'est pourvue en cassation en décembre 2019.

4- La société Tuninvest Sicar a reçu en date du 24 Août 2023, un avis de vérification fiscale approfondie pour les exercices 2019, 2020, 2021 et 2022. La mission de vérification a débuté le 20 septembre 2023.