



مؤشرات حول نشاط الشركة العقارية التونسية السعودية لسنة 2016

الثلاثية الثانية

الوحدة : الدينار التونسي
الأرقام حسب المعطيات المحاسبية الوقتية

السنة المحاسبية 2015	السادسية الاولى 2016	السادسية الاولى 2015	الثلاثية الثانية 2016	الثلاثية الثانية 2015	البيانات
15 600 000	15 600 000	15 600 000	15 600 000	15 600 000	راس مال الشركة
34 576 536	-	-	-	-	الاموال الذاتية قبل النتيجة
4 706 800	18 212 300	1 127 500	2 090 000	1 127 500	رقم المعاملات *
1 329 000	300 000	1 119 000	-	1 119 000	شط القنطاوي-سكني-
17 800	0	3 500	0	3 500	ديار الرحاب -سكني-
3 355 000	1 405 000	-	1 105 000	-	بانوراما النصر -سكني-
-	16 507 300	-	985 000	-	الخزامى-سكني- وعود بيع
5 000	0	5 000	0	5 000	كليوباترا سنتر- تجاري-
641 530	15 000	177 315	6 200	175 915	مداخيل اخرى
5 348 330	18 227 300	1 304 815	2 096 200	2 883 415	مجموع المداخيل
1 505 549	-	193 893	-	-	القيمة المضافة الخام
466 700	-	-	-	-	الزائد الخام للاستغلال
3 019 911	4 000 000	2 165 852	-	-	مخزون في طور الانجاز
18 549 652	17 163 685	21 436 176	-	-	مخزون جاهز-معروض للبيع
10 850 248	9 730 248	13 555 505	-	-	بانوراما النصر -سكني-
6 278 967	6 013 000	6 460 234	-	-	شط القنطاوي
1	1	1	-	-	ديار الرحاب 5
1 420 436	1 420 436	1 420 436	-	-	اخرى
15 539 118	15 539 118	15 539 118	-	-	مخزون الأراضي
3 519 275	3 519 275	3 519 275	-	-	تسبقة لشراء أراضي - سكرة
10 898 608	10 898 608	10 856 339	-	-	الأصول المالية
7 619 890	5 800 000	5 132 511	-	-	مستحقات الحرفاء
4 305 288	5 100 000	1 580 988	-	-	تسيقات الحرفاء

1- * سنة 2016 تشمل وعود البيع الممضاة .

2- واصلت الشركة تسويق مشروع شط القنطاوي و بانوراما النصر .

3- تم ابرام وعود بيع بقيمة 16.5 مليون دينار بخصوص مشروع الخزامى بالمركز العمراني الشمالي المنتظر تسليمه خلال سنة 2017 .

4- تسعى الشركة لإبرام عقد شراء ارض سكرة و التي تبلغ قيمتها 6.255 مليون دينار.