

## INDICATEURS D'ACTIVITE AU 31/12/2012

**MODERN LEASING**  
**SIEGE SOCIAL : IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5 CENTRE URBAIN NORD**  
**TUNIS MAHRAJANE 1082**

Modern Leasing publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2012.

### REPARTITION DES APPROBATIONS PAR SECTEUR D'ACTIVITE

	Quatrième trimestre							Cumul au 31 Décembre						
	2012			2011			Variation	2012			2011			Variation
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total	
Agriculture	9 974	0	9 974	11 482	0	11 482	-13,13%	21 074	0	21 074	28 765	0	28 765	-26,74%
Industrie	497	0	497	1 782	180	1 962	-74,67%	10 061	0	10 061	11 057	372	11 429	-11,97%
BTP	3 094	0	3 094	2 064	0	2 064	49,90%	8 543	0	8 543	11 026	786	11 812	-27,68%
Tourisme(*)	1 985	0	1 985	3 438	0	3 438	-42,26%	8 968	304	9 272	6 483	0	6 483	43,02%
Services divers, commerce et transport	11 848	22	11 870	16 015	264	16 279	-27,08%	46 863	2 779	49 642	45 287	1 978	47 265	5,03%
<b>Total</b>	<b>27 398</b>	<b>22</b>	<b>27 420</b>	<b>34 781</b>	<b>444</b>	<b>35 225</b>	<b>-22,16%</b>	<b>95 509</b>	<b>3 083</b>	<b>98 592</b>	<b>102 618</b>	<b>3 136</b>	<b>105 754</b>	<b>-6,77%</b>

(\*) NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 81%

### REPARTITION DES MISES EN FORCE PAR SECTEUR D'ACTIVITE

	Quatrième trimestre							Cumul au 31 Décembre						
	2012			2011			Variation	2012			2011			Variation
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total	
<b>Agriculture</b>	3 726	0	3 726	8 054	0	8 054	-53,74%	14 605	0	14 605	20 983	0	20 983	-30,40%
<b>Industrie</b>	769	0	769	3 308	117	3 425	-77,55%	7 244	197	7 441	12 593	242	12 835	-42,03%
<b>BTP</b>	1 718	0	1 718	2 376	30	2 406	-28,60%	5 490	150	5 640	8 591	636	9 227	-38,88%
<b>Tourisme (*)</b>	1 294	0	1 294	2 570	0	2 570	-49,65%	6 306	308	6 614	4 563	0	4 563	44,95%
<b>Services divers, commerce et transport</b>	9 189	22	9 211	12 815	0	12 815	-28,12%	38 507	955	39 462	31 514	1 321	32 835	20,18%
<b>Total</b>	16 696	22	16 718	29 123	147	29 270	-42,88%	72 152	1 610	73 762	78 244	2 199	80 443	-8,31%

(\*) NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 88%

## LES ENGAGEMENTS

	Quatrième trimestre			Cumul au 31 Décembre		
	2012 (**)	2011(*)	Variation	2012 (**)	2011(*)	variation
Approbations	27 420	35 209	<b>-22,12%</b>	98 592	105 754	<b>-6,77%</b>
Mises en force	16 718	28 857	<b>-42,07%</b>	73 762	80 443	<b>-8,31%</b>
Encours	-	-	-	148 269	131 853	<b>12,45%</b>
Total des engagements en cours	-	-	-	155 752	137 890	<b>12,95%</b>
Total des engagements classés	-	-	-	21 070	14 959	<b>40,85%</b>
Trésorerie nette	-	-	-	383	1 355	<b>-71,73%</b>
Revenus nets de leasing	3 913	2 541	<b>53,99%</b>	14 094	10 461	<b>34,73%</b>
Revenus bruts de leasing	17 413	16 360	<b>6,44%</b>	70 451	54 851	<b>28,44%</b>
Produits nets de leasing	1 743	1 514	<b>15,13%</b>	7 441	5 935	<b>25,37%</b>
Ressources d'emprunt	-	-	-	121 320	110 152	<b>10,14%</b>
Capitaux propres avant résultat	-	-	-	30 193	30 046	<b>0,49%</b>
Total des charges d'exploitation (hors provision)	1 185	1 346	<b>-11,96%</b>	4 084	3 897	<b>4,80%</b>

(\*) Audité

(\*\*) Provisoire et non Audité

*Approbations : contrats de leasing approuvés*

*Mises en force : contrats dont la facturation a démarré*

*Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période*

*Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + impayés*

*Revenus bruts de leasing : revenus bruts de leasing + intérêts intercalaires + intérêts sur créances de leasing*

*Revenus nets de leasing : intérêts sur créances de leasing*

*Produit net de leasing : revenus nets de leasing + produits des placements-charges financières*

*Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus*

### Faits saillants du 4<sup>ème</sup> trimestre 2012 :

L'activité de ML durant l'exercice 2012 est caractérisé par rapport à celui de 2011 par :

- Une augmentation des engagements en cours 17,86 MD soit 12,95 %.
- Une augmentation des revenus net de leasing 3,66 MD soit 34,73 %.
- Une augmentation des produits nets de leasing 1,50 MD soit 25,37 %.