

## INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 31 DECEMBRE 2014

(Exprimés en Dinars)

Libellés	4 <sup>ème</sup> trimestre 2014	4 <sup>ème</sup> trimestre 2013	Au 31/12/2014	Au 31/12/2013
<b>REVENUS</b>				
<b>VENTES</b>	<b>4 843 218</b>	<b>13 905 285</b>	<b>16 196 792</b>	<b>21 526 352</b>
Ventes de logements	4 708 218	12 871 541	14 665 109	19 241 325
Ventes de magasins et bureaux	135 000	1 033 744	1 531 683	2 285 027
<b>PRODUITS DES PARTICIPATIONS</b>	0	20 000	<b>139 101</b>	<b>701 921</b>
<b>AUTRES</b>	26 800	13 115	<b>30 798</b>	<b>30 108</b>
<b>VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>	2 086 073	5 238 307	7 105 607	7 977 623
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	1 647 297	4 776 275	5 587 851	6 788 510
<b>STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>			31 233 388	17 790 538
<b>VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>	5 118 174	-4 355 790		
<b>STOCK DE PRODUITS FINIS</b>			2 941 936	9 266 995
<b>VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS</b>	-1 287 950	7 781 936		
<b>STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>			27 311 001	21 103 821
<b>VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>	1 603 405	-1 307 806		
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>			9 464 583	7 636 475
<b>VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	327 643	-147 137		
<b>STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>			<b>615 900</b>	<b>1 222 250</b>
PLACEMENTS			24 000	24 000
FONDS GERES			591 900	698 250
BONS DE CAISSE				500 000
<b>VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>	<b>0</b>	<b>500 000</b>		
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0		
VARIATION DES FONDS GERES	0	0		
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	500 000		
<b>LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIIONS DE LA PERIODE</b>				
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	547 750	195 508
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	5
<b>TOTAL DES CREANCES</b>			3 388 706	3 235 869
<b>AVANCES RECUES DES CLIENTS</b>			677 506	681 428
<b>DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES</b>	5 177 727	6 279 699	14 085 980	13 012 328

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (**ESSOUKNA** et le Client ).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

**Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du quatrième trimestre et l'année 2014 se résument comme suit :**

- \* Au cours du 4<sup>ème</sup> trimestre 2014, la société a réalisé un chiffre d'affaires de 4.843 mD.
- \* Au cours du 4<sup>ème</sup> trimestre 2014, la société a procédé à l'achat d'un lot de terrain aux Berges du Lac.
- \* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/12/2014 une valeur de 18.535 mD (ventes : 16 197 mD ; promesses : 2.338 mD).
- \* Au cours de l'année 2014, la société a procédé à l'achat de quatre terrains pour une valeur globale de 7.840 mD.
- \* Au cours de l'année 2014, la société a obtenu le PV de récolement de deux projets à El Mourouj V.