

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 30 SEPTEMBRE 2015

(Exprimés en Dinars)

Libellés	3 ^{ème} trimestre 2015	3 ^{ème} trimestre 2014	Au 30/09/2015	Au 30/09/2014	Au 31/12/2014
REVENUS					
VENTES	1 691 954	4 420 297	5 480 586	11 353 574	16 196 792
Ventes de logements	1 325 650	3 847 975	4 841 982	9 956 891	14 665 109
Ventes de magasins et bureaux	366 304	572 322	638 604	1 396 683	1 531 683
Ventes de terrains lotis	0	0	0	0	0
AUTRES	0	0	0	3 998	30 798
VALEUR AJOUTEE BRUTE	1 220 865	1 992 966	3 344 190	5 019 535	6 928 018
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	810 923	1 610 001	2 304 046	3 940 555	5 400 212
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			29 491 458	26 115 214	31 233 388
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	3 155 403	972 000			
STOCK DE PRODUITS FINIS			10 940 120	4 229 886	2 928 424
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-1 069 141	-722 317			
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			28 352 506	25 707 596	27 306 076
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	312 126	1 352 250			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			10 092 324	9 136 940	9 411 395
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	1 385 119	38 027			
STRUCTURE DES PLACEMENTS			567 535	615 900	615 900
PLACEMENTS			24 000	24 000	24 000
FONDS GERES			543 535	591 900	591 900
BONS DE CAISSE			0	0	0
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES FONDS GERES	0	0			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	1 348 000	200 000	1 348 000	547 750	547 750
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	950 015	0	0
TOTAL DES CREANCES			793 035	4 594 310	3 688 706
AVANCES RECUES DES CLIENTS			815 883	1 082 985	677 506
DÉPENSES ENGAGÉES AU COURS DE LA PÉRIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ÉTUDES	2 797 785	2 899 303	9 144 328	8 907 524	14 145 980

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au 30/09/2015 se résument comme suit :

* Courant les neuf premiers mois de l'année 2015, la société a réalisé un C.A de 5.481 mD.

* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/09/2015 une valeur de 9.256 mD (ventes : 5.481 mD ; promesses : 3.775 mD).

* Au 30/09/2015, la société a obtenu le PV de récolement de deux projets à El Mourouj V et à Ras Tabia. Elle compte obtenir au cours du 4^{ème} trimestre 2015, le PV de récolement d'un projet situé à la Soukra.