



EL Wifack Leasing
Av. Habib Bourguiba
BP.: 356 - Médénine 4100

EL WIFACK LEASING

Société anonyme au capital de 10.000.000 de Dinars
Siège social : Avenue Habib BOURGUIBA – 4100 MEDENINE
Tél : 75 643 000 Fax : 75 649 988

INDICATEURS D'ACTIVITE AU 30/06/2008

Unité en (mD)

Répartition des Approbations par secteur et par type:

	2eme Trim 2008		2eme Trim 2007		Au 30/06/2008		Au 30/06/2007		Exercice 2007	
	Mob	Immob	Mob	Immob	Mob	Immob	Mob	Immob	Mob	Immob
Agriculture	2 379		1 606		6 291		2 684		6 676	
Industrie	3 315		1 566		5 347		3 669		10 842	
Batiments et Travaux Publics	1 588		428		2 122		2 931		4 992	
Tourisme	367		934		1 621		1 573		4 908	50
Service et Commerce	11 491	210	7 174	5 269	18 815	418	13 320	5 586	28 598	6 910
Total	19 140	210	11 708	5 269	34 196	418	24 177	5 586	56 016	6 960
Total Général	19 350		16 977		34 614		29 763		62 976	

Répartition des Mises en Forces par secteur et par type:

	2 eme Trim 2008		2 eme Trim 2007		Au 30/06/2008		Au30/06/2007		Exercice 2007	
	Mob	Immob	Mob	Immob	Mob	Immob	Mob	Immob	Mob	Immob
agriculture	3 181		893		5 494		1 698		4 909	
Industrie	2 087		1 982		4 408		2 648		5 789	
Batiments et Travaux Publics	1 120		325		1 412		1 061		1 424	
Tourisme	1 969		869		3 487		1 545		2 569	
Service et commerce	6 716	267	5 178	4 933	12 730	267	9 165	5 388	20 114	6 370
Total	15 073	267	9 247	4 933	27 531	267	16 117	5 388	34 805	6 370
Total Général	15 340		14 180		27 798		21 505		41 175	

	2 eme Tr 2008	2 eme Tr 2007	Au 30/06/2008	Au 30/06/2007	Exercice 2007
Total des engagements en cours			62 491	39 032	49 512
Total des engagements classés			1 465	971	1 103
Trésorerie nette			1 432	3 820	3 264
Ressources d'emprunt			47 283	25 276	35 724
Capitaux propres			11 457	11 079	11 079
Revenus Bruts de Leasing	9 322	5 242	16 256	9 993	23 158
Revenus Nets de Leasing	1 795	1 060	3 143	1 939	4 762
Produits Nets de Leasing	1 207	720	1 902	1 220	2 793
Total des Charges d'expl (hors prov)	319	241	690	470	1 324

- . Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + impayés
- . Encours financiers : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période
- . Les capitaux propres sont déterminés sans tenir compte du résultat de la période
- . Les ressources d'emprunts: representent la partie non échue des emprunts obtenus.
- . Revenus bruts de leasing: Produits sur loyer.
- . Revenus nets de leasing: Revenus bruts de leasing - Dotations aux amortissements des immobilisations en location.
- . Produits Nets de Leasing : Revenus Net de Leasing - Charges Financières + Produits de placement.

Faits saillants de la période: Evolution soutenue des activités et des revenus

Le deuxième trimestre de l'exercice 2008 confirme l'accroissement soutenu du rythme des activités;

Au terme du 1er Semestre 2008 et par rapport à la même période de l'exercice 2007, La société EL WIFACK LEASING a enregistré :

- La réalisation d'une progression de 29,2% de ses mises en forces,
- L'amélioration remarquable de ses revenus bruts de leasing de + 62,6%,
- Une évolution notoire de ses revenus nets de leasing en augmentation de 56%,
- Un accroissement de 87% de ses ressources.

Le premier semestre 2008 a été marqué par l'ouverture d'une nouvelle agence à SFAX

Cette évolution a été accompagnée par la constitution d'une société de promotion immobilière "ERRIADA".